



Predávajúci:

Obec Sačurov, Osloboditeľov 385, 094 13 Sačurov

IČO: 332 810

zastúpená: *Peter Barát*
starosta obce

Kupujúci:

Ing. BEDRI Jaroslav r. Bedri, nar. 01.10.1984, r.č. 84.10.01/9651

bytom Dlhá č. 80, 094 13 Sačurov

Ing. BEDRIOVÁ Olga r. Brukhal, nar. 27.01.1990, r.č. 90.51.27/9182

bytom Dlhá č. 80, 094 13 Sačurov

Čl. 1

Všeobecné ustanovenia:

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných na LV č. **1046**, k. ú. **Sačurov**, okrem iných aj parcely CKN č. 461/2 zast.pl. o výmere 14 m² pod B1 v podiele 1/1.

Čl. 2

Predmet zmluvy :

Predávajúci týmto predáva kupujúcim a kupujúci kupujú od predávajúceho na základe uznesenia č. 29/2019 Obecného zastupiteľstva v Sačurove zo dňa 21.02.2019, parc. CKN č. 461/2 zast.pl. o výmere 14 m² kat. územie Sačurov do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v 1/1.

Čl. 3

Dohodnutá cena nehnuteľnosti :

- 3.1 Predávajúci predáva kupujúcim nehnuteľnosť uvedenú v Čl.2 tejto zmluvy za kúpnu cenu a to 4 €/m², čiže v celkovej sume 56 € (slovom päťdesiatšesť eur) na základe uznesenia č. 29/2019 Obecného zastupiteľstva v Sačurove zo dňa 21.02.2019
- 3.2 Kupujúci sa zaväzujú zaplatiť predávajúcemu kúpnu cenu za predmet kúpy v plnej výške v hotovosti do rúk predávajúceho po zápise tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.

Čl. 4

Vecné bremená a ťarchy:

Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzaných nehnuteľnostiach ku dňu podpisu tejto zmluvy neviaznu žiadne ťarchy, záložné práva, a ani iné obmedzenia prevodu vlastníckeho práva.

Čl. 5

Stav prevádzanej nehnuteľnosti:

Kupujúci vyhlasujú, že stav prevádzaného pozemku je im známy a v tomto stave nehnuteľnosť kupujú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

Čl. 6

Poplatky a náklady spojené s prevodom:

Náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva z predávajúceho na kupujúceho budú uhradené podľa zákona.

Čl. 7

Osobitné ustanovenia:

Právna účinnosť tejto zmluvy nastane dňom povolenia vkladu na Okresnom úrade Vranov nad Topľou, katastrálny odbor.

Podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva a zastupovaním vo veci opravy chýb v písaní a iných nesprávností zmluvné strany poverujú predávajúceho.

Čl. 8

Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že táto zmluva bola uzatvorená podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu s jej obsahom túto podpisujú.

V Sačurove, dňa 26.02.2019

Kupujúci:

Ing. Jaroslav Bedri

Ing. Olga Bedriová

OBEC SAČUROV	
Podľa knihy osvedčenia č. 107 ... 1019	
podpísal: Ing. Jaroslav Bedri	
..... 21.02.2019	
..... IČO: 40 512 119 182	
doklad totožnosti 21. 2. 2019	
pred obecným úradom túto listinu.	
Obecný úrad v Sačurove	
Dňa 26.3.2019	
.....	podpis osvedčujúceho orgánu

OBEC SAČUROV	
Podľa knihy osvedčenia č. 109 ... 1019	
podpísal: Ing. Jaroslav Bedri	
..... 21.02.2019	
..... IČO: 40 512 119 182	
doklad totožnosti 21. 2. 2019	
pred obecným úradom túto listinu.	
Obecný úrad v Sačurove	
Dňa 26.3.2019	
.....	podpis osvedčujúceho orgánu



Peter Barát
starosta obce